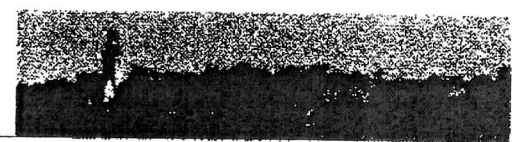


Eckpunktepapier – Fortschreibung Flächenbilanz



Angebotswert				„Enteignungswert“	
Verkaufsfläche	1.648.942 m ²	5,00 €/m ²	8.244.710 €	2,80 €/m ² (1.572.522 m ²)	4.403.061,60 €
Fläche Dienstbarkeit	1.971.922 m ²	3,33 €/m ²	6.566.500,26 €	1,87 €/m ² (2.048.342 m ²)	3.830.399,54 €
Fläche Inanspruchnahme	160.961 m ²	0,50 €/m ²	80.480,50 €	0,50 €/m ²	80.480,50 €
			14.891.690,76 €		8.313.941,64 €
Taubengrund	37.434	190 €/m ²	7.112.460 €	-	-
Summe			ca. 22,00 Mio. €		ca. 8.31 Mio. €
Betrag Eckpunktepapier			ca. 28.38 Mio. €		
„Bonus“			ca.+6.38 Mio. €		ca.-20.07 Mio. €