

An den
Magistrat der Stadt Kelsterbach
über Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne
Stadtverordnetenbüro/Rathaus
Mörfelder Straße 33
65451 Kelsterbach

Kelsterbach, 20. Juni 2014

**Antrag der Fraktion der WIK zum Bebauungsplan Nr. 3/89 "Im Taubengrund", 1. Änderung
hier: Behandlung der zum Bebauungsplanentwurf eingegangenen Einwendungen**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen

Die Beschlussfassung des Bebauungsplans Nr. 3/89 "Im Taubengrund", 1. Änderung als Satzung ist in zwei zeitlich getrennten Schritten vorzunehmen:

1. Die Einwendungen zum Bebauungsplan und die Vorschläge der Verwaltung sind im ersten Schritt dem BPU und der Stadtverordnetenversammlung zur Diskussion vorzulegen.
2. Zeitlich davon getrennt erfolgt die Beschlussfassung als Satzung.

Der Zeitraum zwischen den beiden Schritten beträgt mindestens 4 Wochen und ist so zu bemessen, dass die Ergebnisse der Debatte in die Beschlussvorlage eingearbeitet werden können.

Begründung:

Die Fraktion der Wählerinitiative Kelsterbach ist der Ansicht, dass das zu entwickelnde Gewerbegebiet im Taubengrund ein Erfolg werden soll. Gleichzeitig müssen die Bedürfnisse und Interessen der Kelsterbacher Bevölkerung berücksichtigt werden.

Aus Sicht der WIK-Fraktion liegen der Stadtverordnetenversammlung nicht genügend Informationen vor, um dem zuletzt vorgestellten Bebauungsplanentwurf zustimmen zu können. Insbesondere die Schließung des Grenzweges und den Bau einer neuen Umgehungsstraße sieht der Antragsteller kritisch.



Es ist bekannt, dass auf den Bebauungsplanentwurf vom letzten August zahlreiche Einwendungen eingegangen sind. Der Stadtverordnetenversammlung soll ausreichend Gelegenheit gegeben werden, sich mit den Einwendungen inhaltlich auseinanderzusetzen um die Vorschläge der Verwaltung zu den Einwendungen bewerten zu können. Der zeitliche Ablauf soll so gewählt werden, dass die Ergebnisse der Erörterung durch den BPU und die Stadtverordnetenversammlung in die Beschlussvorlage eingearbeitet werden können.

Für die WIK-Fraktion

A handwritten signature in black ink that reads 'Bruno Zecha'. The signature is written in a cursive, flowing style.

Bruno Zecha
Fraktionsvorsitzender